



**VOLUME 6 – DOCUMENTS  
SPÉCIFIQUES DEMANDÉS AU TITRE  
DU CODE DE L'URBANISME**

**Parc éolien de  
Sole de Fours  
« WP France 24 »**

**Communes de Flaucourt, Assevillers,  
Dompierre-Becquincourt**

**Département : Somme (80)**

Janvier 2019 – VERSION N°1





# SOMMAIRE

## 1 SENVION M122 – Projet architectural, 4 postes de livraisons et 8 éoliennes

|      |  |     |
|------|--|-----|
| 1.1. | SENVION M122 - Etiquettes                    | p 4 |
| 1.2. | SENVION M122 - Notice                        | p 5 |
| 1.3. | SENVION M122 - Terrains, surface et emprises | p 7 |

## 2 NORDEX N131 – Projet architectural, 4 postes de livraisons et 8 éoliennes

|      |   |      |
|------|---|------|
| 2.1. | NORDEX N131 - Etiquettes                    | p 8  |
| 2.2. | NORDEX N131 - Notice                        | p 9  |
| 2.3. | NORDEX N131 - Terrains, surface et emprises | p 11 |

## 3 Éléments du projet architectural communs aux deux modèles d'éolienne

|      |   |      |
|------|---|------|
| 3.1. | Vues d'insertion des postes de livraison                          | p 12 |
| 3.2. | Photographie de l'environnement proche et du paysage              | p 14 |
| 3.3. | Autres documents relatifs à la demande d'autorisation d'urbanisme | p 41 |



# 1 SENVION M122 – Projet architectural, 4 postes de livraisons et 8 éoliennes

## 1.1 SENVION M122 - Etiquettes

Maître  
d'ouvrage

WP France 24  
Tour Vista  
52 Quai Dion Bouton  
92806 PUTEAUX Cedex



**Parc éolien « SOLE DE FOURS »**  
8 éoliennes (M122 H 119m) et 4 postes de livraison  
à ASSEVILLERS 80200 – DOMPIERRE-BECQUINCOURT 80990 –  
et FLAUCOURT 80200

**1613 - DEMANDE D'AUTORISATION UNIQUE –  
AU 10 - PROJET ARCHITECTURAL - Le 20 novembre 2018**

| AU 10                           | N°                   | intitulé   | constructions                                    | échelles              |                             |                         |
|---------------------------------|----------------------|--|--|-----------------------|-----------------------------|-------------------------|
| AU 10.1                         | 01A                  | Notice   | Eoliennes et Poste de Livraison                  |                       |                             |                         |
|                                 | 01B                  | Parcelles concernées                                       |  |                       |                             |                         |
| AU 10.2                         | 02                   | Situation - localisation des points de vue - Zone Ouest    | E1 - E2 - E3 - E4 - PDL 1 - PDL 2                | 1/2500                |                             |                         |
|                                 | 03                   | Situation - localisation des points de vue - Zone Est      | E5 - E6 - E7 - E8 - PDL3 - PDL4                  | 1/2500                |                             |                         |
|                                 | 04                   | Masse -  | E1   | 1/1000                |                             |                         |
|                                 | 05                   |  | E2 - PdL2 -                                      |                       |                             |                         |
|                                 | 06                   |  | E3 - PdL1  |                       |                             |                         |
|                                 | 07                   |  | E4   |                       |                             |                         |
|                                 | 08                   |  | E5   |                       |                             |                         |
|                                 | 09                   |  | E6 - PDL 4                                       |                       |                             |                         |
|                                 | 10                   |  | E7 - PDL 3                                       |                       |                             |                         |
|                                 | 11                   |  | E8   |                       |                             |                         |
|                                 | AU 10.3              |  | 12   |                       | Façades - Plan de toiture - | Eoliennes M122, H 119 m |
| AU 10.4                         | 13                   |  | Coupe sur le terrain - Coupe A Existant - Projet |                       | E1 E2 PDL 2                 | 1/1000 - 1/200          |
|                                 | 14                   | Coupe sur le terrain - Coupe B - Existant - Projet         | E3 - E4 - PDL 1 -                                |                       |                             |                         |
| AU 10.4                         | 15                   | Coupe sur le terrain - Coupe C - Existant - Projet         | E5 - E6 - PDL 4                                  | 1/1000 1/500 1/200    |                             |                         |
|                                 | 16                   | Coupe sur le terrain - Coupes D - E - Existant - Projet    | E7 - E8 - PDL3                                   | 1/1000                |                             |                         |
| AU 10.2-<br>AU 10.3-<br>AU 10.4 | 17<br>18<br>19<br>20 | Façades - Coupe sur le terrain - Plan Masse - plan toiture | PdL 1  | 1/500 - 1/200 - 1/100 |                             |                         |
|                                 |                      |  | PdL2   |                       |                             |                         |
|                                 |                      |  | PdL3   |                       |                             |                         |
|                                 |                      |  | PdL4   |                       |                             |                         |
| AU 10.5                         | 21                   | Vue d'insertion  | Postes de livraison                              |                       |                             |                         |
| AU 10.6 AU<br>10.7              | 22                   | Vues photographiques environnement proche et paysage       | Eoliennes et Poste de Livraison                  |                       |                             |                         |




à4 architecture  
Route de l'Ecluse - 51 | GO Ay-Champagne  
tél : 03 26 55 52 55 - a4architecture@wanadoo.fr



## 1.2 SENVION M122 - Notice

Olivier MULS  
Blandine GOBERT  
architectes d.p.l.g  
s.a.r.l au capital de 20 000 €



|   |   |
|---|---|
| 1613<br>bis   | <b>DEMANDE D'AUTORISATION UNIQUE</b><br><b>« SOLE DE FOURS »</b><br><b>8 éoliennes (M122 119m) et 4 postes de livraison</b><br><b>à ASSEVILLERS 80200 –</b><br><b>DOMPIERRE-BECQUINCOURT 80200 - FAUCOURT 80200</b> |
| <b>GLOBAL WIND POWER FRANCE</b><br>pour <b>WP France 24</b>               | <br><b>Global Wind Power</b>   |
| <b>Tour Vista – Quai Dion Bouton – 92806 PUTEAUX Cedex</b>                |   |
| <b>AU 10 - PROJET ARCHITECTURAL</b>                                       |   |
| <b>AU 10.1 - Notice décrivant le terrain et présentant le projet. 01A</b> |   |

Le 20 novembre 2018

### 1. Présentation de l'état initial du terrain et ses abords.

Situé entre les bourgs de Dompierre-Becquincourt, Herbecourt, Flaucourt, Barleux, Belloy-en-Santerre et Assevillers, l'espace agricole support du projet éolien de « Sole de Fours » est situé sur le territoire de Dompierre-Becquincourt, Flaucourt, et Assevillers. Le site est coupé par une barrière Nord-Sud constituée de l'autoroute A1 et la voie ferrée, délimitant une zone Ouest et une zone Est.

La zone Ouest est desservie par le Sud depuis le village de Assevillers, elle est drainée par la « voie communale n°305 d'Assevillers à Feuillères » et par la « route départementale n° 146 de Combles à Estrées-Deniécourt ». La plaine dédiée à la culture intensive a une altitude comprise entre 75 m et 83 m NGF. Le cimetière, clos de haies, est inséré entre le village et les terrains du projet.

La zone Est, desservie par le sud depuis la « route départementale n° 4164 de Fay à Peronne », est drainée par la « voie communale n°304 de Flaucourt à Berry-en-Santerre ». Le relief, accompagné de talus à déclivité plus ou moins marquée le long de la VC 304, varie entre 60 m et 80 m NGF. Le bois Saint-Furcy, des haies et des bosquets ponctuent le site. Au Sud-Est du projet, une zone boisée limite le paysage le long de la RD 4164.

Quelques petits bâtiments existent sur le site. Une chapelle est érigée au carrefour de la RD 4161 et de la VC 304. Un bâtiment technique (électricité) se dissimule au milieu d'une végétation, en bas de talus à l'est de la VC 304, juste en dessous d'un terrain dédié au moto-cross.

A l'horizon, outre la coupure de l'autoroute, se profilent les toitures et le clocher des villages alentour et des silhouettes d'éoliennes.

Sarl à4 architecture Route de l'Écluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 7111Z - TVA FR 18 478 219 314



## **2 – Présentation du projet :**

Le projet de parc éolien « Sole de fours » consiste en l'implantation de 8 éoliennes (M122 119m), d'une hauteur à bout de pales de 180 m et de 4 postes de livraison de 60 m<sup>2</sup> d'emprise au sol. Les éoliennes sont situées au-delà de 300 m par rapport à l'axe de l'autoroute, et à plus de 16 m des voies départementales, à plus de 6 m des autres voies publiques. Les postes de livraison, ouvrages d'intérêt public de petite dimension, sont implantés à 6 m ou 6,4 m des voies publiques. Les parcelles support des éoliennes ont une altitude comprise entre 60 m et 80 m NGF.

### **2.1. Aménagement du terrain :**

Aucun élément existant ne sera supprimé. Les pentes naturelles des terrains sont dans l'ensemble conservées.

Lors de la construction, on procédera simplement à l'aménagement de chemins d'accès sur l'emprise de certaines parcelles afin que les engins puissent accéder au point d'implantation des éoliennes. Ces chemins d'une largeur de 5,50 m seront en mélange terre pierre compacté.

Sur les parcelles d'implantation des aérogénérateurs seront réalisées au pied de l'éolienne une zone de montage de 60 sur 30 mètres environ. Pour permettre aux engins de chantier d'accéder aux chemins d'accès et aux plateformes de montage, des aménagements provisoires sont prévus aux embranchements sur les parcelles d'assises ou les parcelles voisines.

Le stationnement des véhicules du personnel de maintenance et d'exploitation du parc éolien pourra s'effectuer au pied des éoliennes, sans qu'il soit nécessaire de matérialiser de places de stationnement.

Les câbles électriques seront enterrés

### **2.2. Implantation, organisation, composition et volume des constructions nouvelles :**

Les éoliennes sont implantées en 2 groupes de 4 de part et d'autre de l'autoroute A1, sur 3 communes :  
- à l'ouest de l'autoroute, E1 à Dompierre-Becquincourt, E2, E3, E4, à Assevillers  
- à l'est de l'autoroute, E5, E6, E8, à Assevillers et E7 à Flaucourt.

Trois postes de livraison sont implantés sur la commune d'Assevillers (2 à l'ouest, 1 à l'est) et un poste de livraison est situé à Flaucourt.

Les aires de montage des éoliennes seront implantées à leur pied.

Les parcelles support des éoliennes sont accessibles depuis des voies publiques existantes (routes départementales, voies communales) et des chemins ruraux. Les postes de livraison sont implantés sur des parcelles d'assises d'éoliennes projetées.

Au pied des éoliennes sont aménagés des plateformes en grave compactée de 60 x 30 m, prolongées sur 15m d'un chemin de 5 à 5,5 m de large. Des chemins d'accès de 5,5 m de large sont en terre et pierre. Les massifs de béton (fondations), de 22,8 mètres de diamètre, émergent du sol sur une hauteur de 2 m.

Autour des postes de livraison, une plateforme technique, en mélange terre pierre compacté, de 6 m de large vers la route et de 1 m de large devant les 3 autres façades, sera réalisée.

Les éoliennes seront des modèles SENVION M122 NH119. La hauteur totale en bout de pales sera légèrement inférieure ou égale à 180 m, compris socle émergeant du sol. Les éoliennes sont constituées d'un mât tubulaire conique en acier de 119 m de hauteur et d'un diamètre à la base de 6,1 m, posé sur un socle, haut de 2m, de 16,2 m de diamètre en partie haute et de 22,8 m à sa base. Les pales de l'éolienne décrivent un cercle de 122 mètres de diamètre.

page 2/3

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-06220 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314



### **2.3. Constructions, clôtures, végétations ou aménagements en limite de terrain**

Le traitement des limites parcellaires est inchangé par ce projet.

### **2.4. Couleurs et matériaux des constructions.**

Les éoliennes seront constituées de :

Un mât tubulaire en acier, couleur RAL 7035, blanc grisé

Une nacelle comprenant un châssis en métal, couvert de fibres de verre (couleur blanc grisé), et muni du logo du fabricant

Trois pales en époxyde renforcé de fibres de verre et fibre de carbone de couleur blanc grisé.

Les façades des postes de livraison seront couvertes d'un enduit de teinte beige. Les toitures, portes, grilles de ventilation, et soubassement de 20 cm seront en métal thermolaqué de teinte brune (brun argile RAL 8003)

### **2.5. Espaces libres et plantations**

Les plantations sur les parcelles sont celles des agriculteurs. Les arbres ou arbustes existants sur les parcelles sont conservés pour cette réalisation.

### **2.6. Accès aux terrains, aux constructions, et aux aires de stationnement :**

Les ouvrages techniques (éoliennes et postes de livraison) seront distribués

Zone Ouest :

- depuis la voie communale n°305 «d'Assevillers à Feuillères» (pour E2 et PDL2), et le chemin rural dit chemin Blanc pour E1 (à Dompierre-Becquincourt).

- depuis la route départementale n° 146 (pour E4 et PDL1) et la voie communale n°301 «de Becquincourt à Péronne» pour E3.

- par un chemin crée sur la parcelle voisine (ZI 23) pour E4.

- par un chemin crée sur la parcelle d'assise (ZH 32) pour E2,

Zone Est :

- depuis la route départementale n°4164 (pour E6, PDL4 et E8), et la voie communale n°304 «de Flaucourt à Berny-en-Santerre» pour (PDL3 et E7 à Flaucourt) et le chemin rural dit « du Bois Saint Fursy » pour E5.

- par des chemins créés sur les parcelles d'assise pour E5 (ZK 3), E6 (ZK 21), E7 (ZB 60) et E8 (ZK 11).

Le stationnement pour la maintenance se fera sur l'aire compactée devant les postes de livraison.

Le stationnement d'un véhicule au pied de chaque éolienne n'est pas matérialisé. Le stationnement épisodique du personnel de maintenance se fera sur l'aire de maintenance compactée depuis le chemin d'accès aménagé sur la parcelle



page 3/3

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-06220 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314



## 1.3 SENVION M122 - Terrains, surface et emprises

1613bis Demande d'Autorisation Unique – AU 10 - PROJET ARCHITECTURAL  
Parc Éolien « SOLE DE FOURS »Sur les communes de ASSEVILLERS 80200 – DOMPIERRE-BECQUINCOURT 80990 – et  
FLAUCOURT 80200

De 8 éoliennes (SENVION M122 119m) et 4 postes de livraison

Localisation des terrains et surfaces, emprises **AU 10.1 01B**Identité de l'architecte auteur du projet :  
Blandine Gobert, : N° national 049198  
sarl à4 architecture : N° national S06220

| COMMUNE                   | Voie publique  | Lieu dit  | référence cadastrale | surface parcelle (m <sup>2</sup> ) | construction    | surface à construire (m <sup>2</sup> ) | Emprise du socle du mat (m <sup>2</sup> ) | parcelles survolées |
|---------------------------|--|---|----------------------|------------------------------------|-----------------|--|---|---------------------|
| DOMPIERRE<br>BECQUINCOURT | Chemin rural dit<br>Chemin Blanc   | La sole du moulin                                       | ZI 11                | 79 567                             | E1              |  | 408                                       |                     |
| ASSEVILLERS               | Voie communale<br>n°305<br>d'Assevillers à<br>Feuillères                 | Sole de<br>Becquincourt                                 | ZH 32                | 55 661                             | E2 - PDL2       | 60                                     | 408                                       | ZH 12               |
|                           | Route<br>départementale<br>n° 146 de Combles<br>à Estrées-<br>Deniécourt | Sole<br>d'Herbecourt                                    | ZH 46                | 52 394                             | E3 - PDL1       | 60                                     | 408                                       | ZH 45 -<br>ZH 26    |
|                           |  | Sole du Bois<br>Saint Joseph                            | ZI 24                | 44 973                             | E4              |  | 408                                       | ZI 23               |
|                           | Chemin rural dit<br>du Bois Saint<br>Fursy                               | Le fond de<br>Flaucourt                                 | ZK 3                 | 120 840                            | E5              |  | 408                                       |                     |
|                           | Route<br>départementale<br>n° 4164 de Fay à<br>Peronne                   | Sole du Bois<br>Saint Fursy<br>Sole du Bois<br>Ferleaux | ZK 21<br>ZK 11       | 81 280<br>97 055                   | E6 - PDL4<br>E8 | 60                                     | 408                                       | ZK 22               |
| FLAUCOURT                 | Voie communale<br>n°304 de<br>Flaucourt à Bery<br>en Santerre            | Sole de<br>Barleux                                      | ZB 60                | 143 142                            | E7 - PDL3       | 60                                     | 408                                       | ZB 68               |
|                           | <b>TOTAL<br/>éoliennes</b>   | <b>8 Eoliennes</b>                                      |                      |                                    |                 |  | <b>3 264</b>                              |                     |
|                           | <b>Surface taxable</b>   | <b>4 postes de livraison</b>                            |                      |                                    |                 |  | <b>240</b>                                |                     |

à4 architecture – [a4architecture@wanadoo.fr](mailto:a4architecture@wanadoo.fr)



## 2 NORDEX N131 – Projet architectural, 4 postes de livraisons et 8 éoliennes

### 2.1 NORDEX N131 - Etiquettes

Maître  
d'ouvrage

WP France 24  
Tour Vista  
52 Quai Dion Bouton  
92806 PUTEAUX Cedex



**Parc éolien « SOLE DE FOURS »**  
8 éoliennes (N131 H 114m) et 4 postes de livraison  
à ASSEVILLERS 80200 – DOMPIERRE-BECQUINCOURT 80990 –  
et FLAUCOURT 80200

**1613 - DEMANDE D'AUTORISATION UNIQUE –  
AU 10 - PROJET ARCHITECTURAL - Le 15 novembre 2018**

| AU 10                           | N°                   | intitulé   | constructions                                    | échelles              |                             |                          |
|---------------------------------|----------------------|--|--|-----------------------|-----------------------------|--------------------------|
| AU 10.1                         | 01A                  | Notice   | Eoliennes et Poste de Livraison                  |                       |                             |                          |
|                                 | 01B                  | Parcelles concernées                                       |  |                       |                             |                          |
| AU 10.2                         | 02                   | Situation - localisation des points de vue - Zone Ouest    | E1 - E2 - E3 - E4 - PDL 1 - PDL 2                | 1/2500                |                             |                          |
|                                 | 03                   | Situation - localisation des points de vue - Zone Est      | E5 - E6 - E7 - E8 - PDL3 - PDL4                  | 1/2500                |                             |                          |
|                                 | 04                   | Masse -  | E1   | 1/1000                |                             |                          |
|                                 | 05                   |  | E2 - PdL2 -                                      |                       |                             |                          |
|                                 | 06                   |  | E3 - PdL1  |                       |                             |                          |
|                                 | 07                   |  | E4   |                       |                             |                          |
|                                 | 08                   |  | E5   |                       |                             |                          |
|                                 | 09                   |  | E6 - PDL 4                                       |                       |                             |                          |
|                                 | 10                   |  | E7 - PDL 3                                       |                       |                             |                          |
|                                 | 11                   |  | E8   |                       |                             |                          |
|                                 | AU 10.3              |  | 12   |                       | Façades - Plan de toiture - | Eoliennes N131 , H 114 m |
| AU10.4                          | 13                   |  | Coupe sur le terrain - Coupe A Existant - Projet |                       | E1 E2 PDL 2                 | 1/1000 - 1/200           |
|                                 | 14                   | Coupe sur le terrain - Coupe B - Existant - Projet         | E3 - E4 - PDL 1 -                                |                       |                             |                          |
|                                 | 15                   | Coupe sur le terrain - Coupe C - Existant - Projet         | E5 - E6 - PDL 4                                  | 1/1000 1/500 1/200    |                             |                          |
|                                 | 16                   | Coupe sur le terrain - Coupes D - E - Existant - Projet    | E7 - E8 - PDL3                                   | 1/1000                |                             |                          |
| AU 10.2-<br>AU 10.3-<br>AU 10.4 | 17<br>18<br>19<br>20 | Façades - Coupe sur le terrain - Plan Masse - plan toiture | PdL 1  | 1/500 - 1/200 - 1/100 |                             |                          |
|                                 | PdL2                 |  |  |                       |                             |                          |
|                                 | PdL3                 |  |  |                       |                             |                          |
|                                 | PdL4                 |  |  |                       |                             |                          |
| AU 10.5                         | 21                   | Vue d'insertion  | Postes de livraison                              |                       |                             |                          |
| AU 10.6 AU<br>10.7              | 22                   | Vues photographiques environnement proche et paysage       | Eoliennes et Poste de Livraison                  |                       |                             |                          |




à4 architecture  
Route de l'Ecluse - 51 | GO Ay-Champagne  
tél : 03 26 55 52 55 - a4architecture@wanadoo.fr

## 2.2 NORDEX N131 - Notice

Olivier MULS  
Blandine GOBERT  
architectes d.p.l.g  
s.a.r.l au capital de 20 000 €



|   |   |
|---|---|
| 1613<br>bis   | <b>DEMANDE D'AUTORISATION UNIQUE</b><br><b>« SOLE DE FOURS »</b><br><b>8 éoliennes (N131 114m) et 4 postes de livraison</b><br><b>à ASSEVILLERS 80200 –</b><br><b>DOMPIERRE-BECQUINCOURT 80200 - FAUCOURT 80200</b> |
| <b>GLOBAL WIND POWER FRANCE</b><br>pour <b>WP France 24</b>               | <br><b>Global Wind Power</b>   |
| <b>Tour Vista – Quai Dion Bouton – 92806 PUTEAUX Cedex</b>                |   |
| <b>AU 10 - PROJET ARCHITECTURAL</b>                                       |   |
| <b>AU 10.1 - Notice décrivant le terrain et présentant le projet. 01A</b> |   |

Le 15 novembre 2018

### **1. Présentation de l'état initial du terrain et ses abords.**

Situé entre les bourgs de Dompierre-Becquincourt, Herbecourt, Flaucourt, Barleux, Belloy-en-Santerre et Assevillers, l'espace agricole support du projet éolien de « Sole de Fours » est situé sur le territoire de Dompierre-Becquincourt, Flaucourt, et Assevillers. Le site est coupé par une barrière Nord-Sud constituée de l'autoroute A1 et la voie ferrée, délimitant une zone Ouest et une zone Est.

La zone Ouest est desservie par le Sud depuis le village de Assevillers, elle est drainée par la « voie communale n°305 d'Assevillers à Feuillères » et par la « route départementale n° 146 de Combles à Estrées-Deniécourt ». La plaine dédiée à la culture intensive a une altitude comprise entre 75 m et 83 m NGF. Le cimetière, clos de haies, est inséré entre le village et les terrains du projet.

La zone Est, desservie par le sud depuis la « route départementale n° 4164 de Fay à Peronne », est drainée par la « voie communale n°304 de Flaucourt à Berny-en-Santerre ». Le relief, accompagné de talus à déclivité plus ou moins marquée le long de la VC 304, varie entre 60 m et 80 m NGF. Le bois Saint-Furcy, des haies et des bosquets ponctuent le site. Au Sud-Est du projet, une zone boisée limite le paysage le long de la RD 4164.

Quelques petits bâtiments existent sur le site. Une chapelle est érigée au carrefour de la RD 4161 et de la VC 304. Un bâtiment technique (électricité) se dissimule au milieu d'une végétation, en bas de talus à l'est de la VC 304, juste en dessous d'un terrain dédié au moto-cross.

A l'horizon, outre la coupure de l'autoroute, se profilent les toitures et le clocher des villages alentour et des silhouettes d'éoliennes.

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 7111Z - TVA FR 18 478 219 314





## **2 – Présentation du projet :**

Le projet de parc éolien « Sole de fours » consiste en l'implantation de 8 éoliennes (N131 114m), d'une hauteur à bout de pales de 180 m et de 4 postes de livraison de 60 m<sup>2</sup> d'emprise au sol. Les éoliennes sont situées au-delà de 300 m par rapport à l'axe de l'autoroute, et à plus de 16 m des voies départementales, à plus de 6 m des autres voies publiques. Les postes de livraison, ouvrages d'intérêt public de petite dimension, sont implantés à 6 m ou 6,4 m des voies publiques. Les parcelles support des éoliennes ont une altitude comprise entre 60 m et 80 m NGF.

### **2.1. Aménagement du terrain :**

Aucun élément existant ne sera supprimé. Les pentes naturelles des terrains sont dans l'ensemble conservées.

Lors de la construction, on procédera simplement à l'aménagement de chemins d'accès sur l'emprise de certaines parcelles afin que les engins puissent accéder au point d'implantation des éoliennes. Ces chemins d'une largeur de 5,50 m seront en mélange terre pierre compacté.

Sur les parcelles d'implantation des aérogénérateurs seront réalisées au pied de l'éolienne une zone de montage de 45 sur 30 mètres environ. Pour permettre aux engins de chantier d'accéder aux chemins d'accès et aux plateformes de montage, des aménagements provisoires avec un rayon de 54 m sont prévus sur les parcelles d'assises ou les parcelles voisines.

Le stationnement des véhicules du personnel de maintenance et d'exploitation du parc éolien pourra s'effectuer au pied des éoliennes, sans qu'il soit nécessaire de matérialiser de places de stationnement.

Les câbles électriques seront enterrés

### **2.2. Implantation, organisation, composition et volume des constructions nouvelles :**

Les éoliennes sont implantées en 2 groupes de 4 de part et d'autre de l'autoroute A1, sur 3 communes :  
- à l'ouest de l'autoroute, E1 à Dompierre-Becquincourt, E2, E3, E4, à Assevillers  
- à l'est de l'autoroute, E5, E6, E8, à Assevillers et E7 à Flaucourt.

Trois postes de livraison sont implantés sur la commune d'Assevillers (2 à l'ouest, 1 à l'est) et un poste de livraison est situé à Flaucourt.

Les aires de montage des éoliennes seront implantées à leur pied.

Les parcelles support des éoliennes sont accessibles depuis des voies publiques existantes (routes départementales, voies communales) et des chemins ruraux. Les postes de livraison sont implantés sur des parcelles d'assises d'éoliennes projetées.

Au pied des éoliennes sont aménagés des plateformes en grave compactée de 45 x 30 m. Des chemins d'accès de 5,5 m de large sont en terre et pierre. Les massifs de béton (fondations), de 11 mètres de diamètre, seront recouverts d'une couche de grave d'un diamètre de 24,4 m créant un tertre de 1,10 m de hauteur par rapport au terrain naturel.

Autour des postes de livraison, une plateforme technique, en mélange terre pierre compacté, de 6 m de large vers la route et de 1 m de large devant les 3 autres façades, sera réalisée.

Les éoliennes seront des modèles NORDEX N131 NH 114. La hauteur totale en bout de pales sera légèrement inférieure ou égale à 180 m. Les éoliennes sont constituées d'un mât tubulaire conique en acier de 114 m de hauteur et d'un diamètre à la base de 4 m, posé sur un tertre de 24,4 m de diamètre de 1,1 m de haut et de pales décrivant un cercle de 65,5 mètres de rayon.

### **2.3. Constructions, clôtures, végétations ou aménagements en limite de terrain**

Le traitement des limites parcellaires est inchangé par ce projet.

page 2/3

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-06220 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314



### **2.4. Couleurs et matériaux des constructions.**

Les éoliennes seront constituées de :

Un mât tubulaire en acier, couleur RAL 7035, blanc grisé

Une nacelle comprenant un châssis en métal, couvert de fibres de verre (couleur blanc grisé), et muni du logo du fabricant

Trois pales en époxyde renforcé de fibres de verre et fibre de carbone de couleur blanc grisé.

Les façades des postes de livraison seront couvertes d'un enduit de teinte beige. Les toitures, portes, grilles de ventilation, et soubassement de 20 cm seront en métal thermolaqué de teinte brune (brun argile RAL 8003)

### **2.5. Espaces libres et plantations**

Les plantations sur les parcelles sont celles des agriculteurs. Les arbres ou arbustes existants sur les parcelles sont conservés pour cette réalisation.

### **2.6. Accès aux terrains, aux constructions, et aux aires de stationnement :**

Les ouvrages techniques (éoliennes et postes de livraison) seront distribués

Zone Ouest :

- depuis la voie communale n°305 «d'Assevillers à Feuillères» (pour E2 et PDL2), et le chemin rural dit chemin Blanc pour E1 (à Dompierre-Becquincourt).

- depuis la route départementale n° 146 (pour E4 et PDL1) et la voie communale n°301 «de Becquincourt à Péronne» pour E3.

- par un chemin crée sur la parcelle voisine (ZI 23) pour E4.

- par un chemin crée sur la parcelle d'assise (ZH 32) pour E2,

Zone Est :

- depuis la route départementale n°4164 (pour E6, PDL4 et E8), et la voie communale n°304 «de Flaucourt à Berny-en-Santerre» pour (PDL3 et E7 à Flaucourt) et le chemin rural dit « du Bois Saint Fursy » pour E5.

- par des chemins créés sur les parcelles d'assise pour E5 (ZK 3), E6 (ZK 21), E7 (ZB 60) et E8 (ZK 11).

Le stationnement pour la maintenance se fera sur l'aire compactée devant les postes de livraison.

Le stationnement d'un véhicule au pied de chaque éolienne n'est pas matérialisé. Le stationnement épisodique du personnel de maintenance se fera sur l'aire de maintenance compactée depuis le chemin d'accès aménagé sur la parcelle



page 3/3

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-06220 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314



## 2.3 NORDEX N131 - Terrains, surface et emprises

1613 Demande d'Autorisation Unique – AU 10 - PROJET ARCHITECTURAL  
Parc Eolien « SOLE DE FOURS »

Sur les communes de ASSEVILLERS 80200 – DOMPIERRE-BECQUINCOURT 80990 – et  
FLAUCOURT 80200

De 8 éoliennes (Nordex N131 114m) et 4 postes de livraison

Localisation des terrains et surfaces, emprises **AU 10.1 01B**

Identité de l'architecte auteur du projet :  
Blandine Gobert, : N° national 049198  
sarl à4 architecture : N° national S06220

| COMMUNE                   | Voie publique  | Lieu dit  | référence cadastrale | surface parcelle (m <sup>2</sup> ) | construction    | surface à construire (m <sup>2</sup> ) | Emprise du socle du mat (m <sup>2</sup> ) | parcelles survolées |
|---------------------------|--|---|----------------------|------------------------------------|-----------------|--|---|---------------------|
| DOMPIERRE<br>BECQUINCOURT | Chemin rural dit<br>Chemin Blanc   | La sole du moulin                                       | ZI 11                | 79 567                             | E1              |  | 387                                       |                     |
| ASSEVILLERS               | Voie communale<br>n°305<br>d'Assevillers à<br>Feuillères                 | Sole de<br>Becquincourt                                 | ZH 32                | 55 661                             | E2 - PDL2       | 60                                     | 387                                       | ZH 12               |
|                           | Route<br>départementale<br>n° 146 de Combles<br>à Estrées-<br>Deniécourt | Sole<br>d'Herbecourt                                    | ZH 46                | 52 394                             | E3 - PDL1       | 60                                     | 387                                       | ZH 45 -<br>ZH 26    |
|                           |  | Sole du Bois<br>Saint Joseph                            | ZI 24                | 44 973                             | E4              |  | 387                                       | ZI 23               |
|                           | Chemin rural dit<br>du Bois Saint<br>Fursy                               | Le fond de<br>Flaucourt                                 | ZK 3                 | 120 840                            | E5              |  | 387                                       |                     |
|                           | Route<br>départementale<br>n° 4164 de Fay à<br>Peronne                   | Sole du Bois<br>Saint Fursy<br>Sole du Bois<br>Ferleaux | ZK 21<br>ZK 11       | 81 280<br>97 055                   | E6 - PDL4<br>E8 | 60                                     | 387                                       | ZK 22               |
| FLAUCOURT                 | Voie communale<br>n°304 de<br>Flaucourt à Bery<br>en Santerre            | Sole de<br>Barleux                                      | ZB 60                | 143 142                            | E7 - PDL3       | 60                                     | 387                                       | ZB 68               |
|                           | <b>TOTAL<br/>éoliennes</b>   | <b>8 Eoliennes</b>                                      |                      |                                    |                 |  | <b>3 096</b>                              |                     |
|                           | <b>Surface taxable</b>   | <b>4 postes de livraison</b>                            |                      |                                    |                 |  | <b>240</b>                                |                     |



à4 architecture – [a4architecture@wanadoo.fr](mailto:a4architecture@wanadoo.fr)

## 3 Éléments du projet architectural communs aux deux modèles d'éolienne

### 3.1 Vues d'insertion des postes de livraison

Olivier MULS  
Blandine GOBERT  
architectes d.p.l.g  
s.a.r.l au capital de 20 000 €



|   |      |
|---|------|
| <b>DEMANDE D'AUTORISATION UNIQUE</b>                      | 1613 |
| AU 10 - PROJET ARCHITECTURAL                              | bis  |
| <b>Parc Eolien « Sole de Fours »</b>                      |      |
| <b>à ASSEVILLERS 80200 – DOMPIERRE-BECQUINCOURT 80990</b> |      |
| <b>et FLAUCOURT 80200</b>                                 |      |
| <b>8 éoliennes et 4 postes de livraison</b>               |      |

pour **WP France 24**



**Tour Vista – Quai Dion Bouton – 92806 PUTEAUX Cedex**

|  |              |
|--|--------------|
| <b>Vues d'insertion des postes de livraison</b>  | <b>21/22</b> |
| <b>AU 10.5</b>   |              |
| <b>Les insertions des éoliennes dans le paysage sont traitées dans le volet paysager</b> |              |

Le 20 novembre 2018

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 7111Z - TVA FR 18 478 219 314



**Zone Ouest – Commune de Assevillers**



**- Vue F : Vers le Nord-Ouest - Depuis la Route Départementale n° 146 de Combles à Estrées-Déniécourt, vers la parcelle ZH 46, support de l'éolienne E3 et du Poste de Livraison 1.**



**Vue B : Vers le Nord-Ouest - Depuis la Voie communale n°305 d'Assevillers à Feuillères, vers la parcelle ZH 32 support de l'éolienne E2 et du Poste de Livraison 2**

page 2/3

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314



**Zone Est**



**Commune de Assevillers-**

**- Vue N : Vers le Nord-Nord-Ouest - Depuis la Route Départementale n°4164 de Fay à Péronne Vers la parcelle ZK 21 support du poste de livraison 4 et de E6**



**Commune de Flaucourt**

**- Vue W : Vers le Nord - Depuis la voie communale n°304 de Flaucourt à Berny-en-Santerre Vers la parcelle ZB 60 support de l'éolienne E7 et du poste de livraison 3**

page 3/3

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314



## 3.2 Photographie de l'environnement proche et du paysage

---

Olivier MULS - Blandine GOBERT  
 architectes d.p.l.g  
 s.a.r.l au capital de 20 000 €



|   |      |
|---|------|
| <b>DEMANDE D'AUTORISATION UNIQUE - AU 10 - PROJET ARCHITECTURAL</b><br><b>Parc Eolien « Sole de Fours» à ASSEVILLERS 80200, DOMPIERRE-BECQUINCOURT 80990 – FLAUCOURT 80200</b><br><b>- 8 éoliennes et 4 postes de livraison</b> | 1613 |
|---|------|

|      |   |  |
|------|---|--|
| pour | <b>WP France 24 - Tour Vista – Quai Dion Bouton – 92806 PUTEAUX Cedex</b> |  |
|------|---|--|

|  |       |
|--|-------|
| <b>PHOTOGRAPHIES DE L'ENVIRONNEMENT PROCHE ET DU PAYSAGE - AU 10.6 – AU 10.7</b> | 22/22 |
|--|-------|

Le 15 novembre 2018

**AU 10.7 : Pour les éoliennes, les vues dans le paysage lointain sont incluses dans l'étude paysagère**

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
 Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
 SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 7111Z - TVA FR 18 478 219 314



**ZONE OUEST**



**- Vue A : Vers le Nord-Ouest - Depuis la Voie communale n°305 d'Assevillers à Feuillères,  
vers les parcelles support des éoliennes E1, E2 et du Poste de Livraison 2  
AU 10. 7 - Paysage lointain**

*page 2 /26*

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314

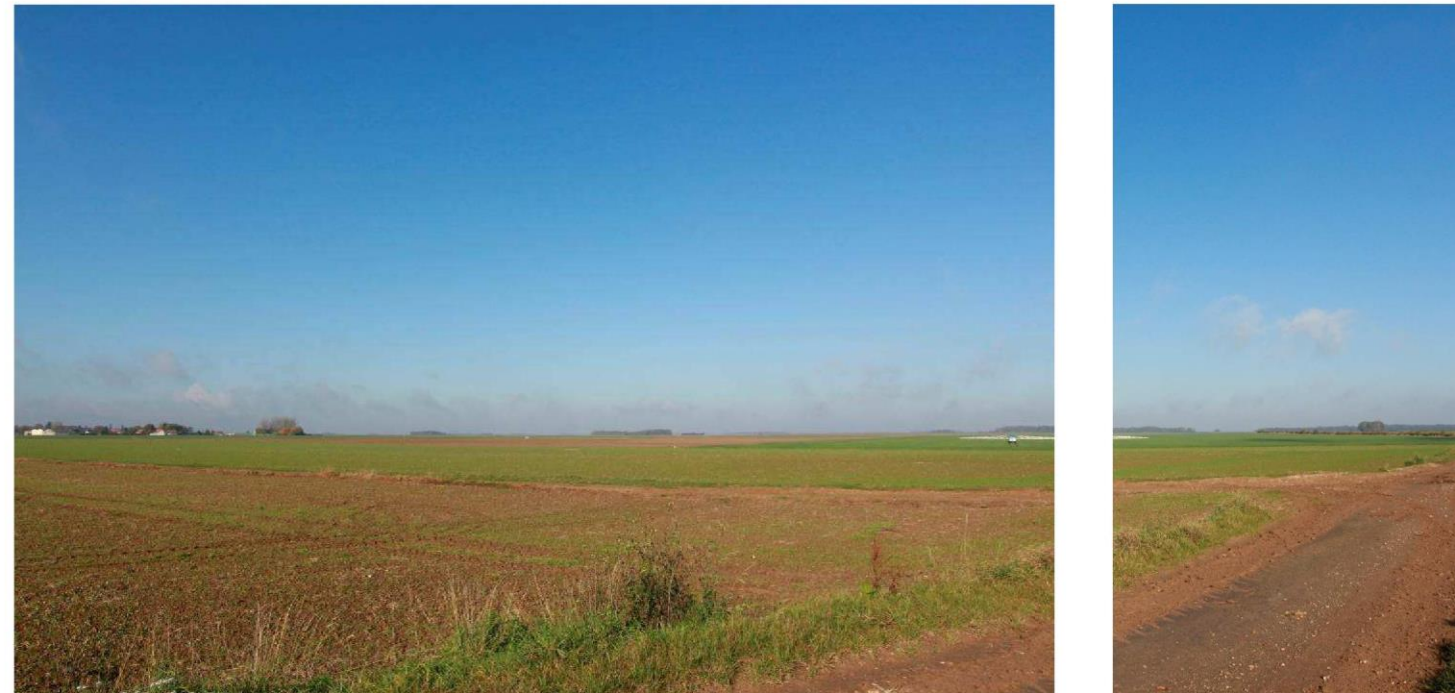




**- Vue B : Vers le Nord-Ouest - Depuis la Voie communale n°305 d'Assevillers à Feuillères,  
vers la parcelle support de l'éolienne E2 et du Poste de Livraison 2  
AU 10.6 –Environnement proche**

page 3 /26

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314



**- Vue C : Vers le Nord-Ouest - Depuis la Voie communale n°305 d'Assevillers à Feuillères,  
vers la parcelle support de l'éolienne E1  
AU 10. 7 - Paysage lointain**

page 4 /26

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314





**- Vue D : Vers le Sud-Ouest - Depuis la Voie communale n°305 d'Assevillers à Feuillères,  
vers la parcelle support de l'éolienne E1  
AU 10.6 –Environnement proche**

*page 5 /26*

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314





**- Vue E : Vers l'Est - Depuis la Voie communale n°305 d'Assevillers à Feuillères,  
vers la parcelle support de l'éolienne E3 et du poste de livraison 1  
AU 10. 7 - Paysage lointain**

page 6 /26

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314



**- Vue F : Vers le Nord-Ouest - Depuis la Route Départementale n° 146 de Combles à Estrées-Déniécourt,  
vers la parcelle support de l'éolienne E3 et du Poste de Livraison 1  
AU 10.6 –Environnement proche**

*page 7 /26*

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314





**- Vue G : Vers le Nord-Nord- Ouest - Depuis la Route Départementale n° 146 de Combles à Estrées-Déniécourt,  
vers la parcelle support de l'éolienne E3 et du Poste de Livraison 1  
AU 10. 7 - Paysage lointain**

page 8 /26

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314





**- Vue H : Vers le Sud - Depuis la Route Départementale n° 146 de Combles à Estrées-Déniécourt,  
vers la parcelle support de l'éolienne E4  
- AU 10.6 –Environnement proche**

*page 9 /26*

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314



**- Vue I : Vers le Nord-Est, Depuis la Route Départementale n° 146 de Combles à Estrées-Déniécourt,  
vers la parcelle support de l'éolienne E4  
- AU 10. 7 - Paysage lointain**

page 10/26

Sarl a4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314





**- Vue J : Vers le Nord, Depuis la Route Départementale n° 146 de Combles à Estrées-Déniécourt,  
à proximité du cimetière, vers les parcelle support des éoliennes E3 et E4  
- AU 10. 7 - Paysage lointain**

page 11/26

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314





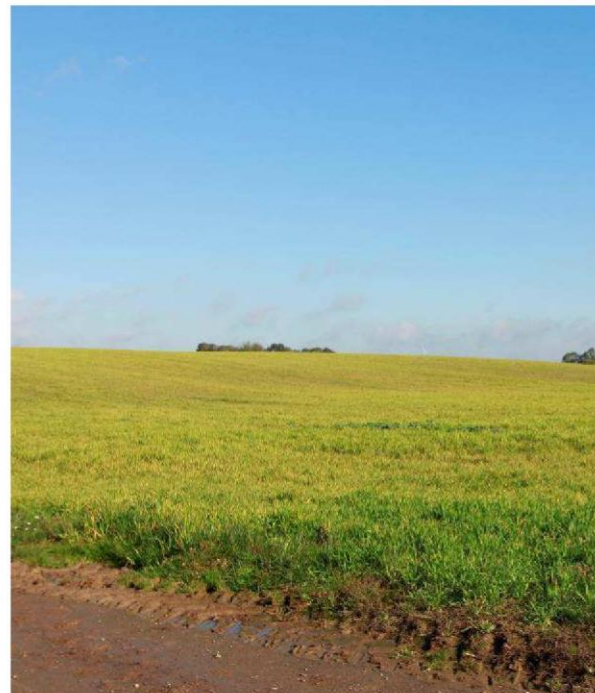
## ZONE EST



**- Vue K : Vers le Nord- Ouest - Depuis la Route Départementale n°4164 de Fay à Péronne  
Vers les parcelles support des éoliennes E5, E6, E7, E8  
- AU 10.6 –Environnement proche**

page 12/26

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314



**- Vue L : Vers le Nord-Nord-Ouest - Depuis la Route Départementale n°4164 de Fay à Péronne et le CR du Bois Gorlier  
Vers la parcelle support de l'éolienne E 6 - AU 10.6 –Environnement proche  
Vers la parcelle support de l'éolienne E 5 - AU 10. 7 - Paysage lointain**

page 13/26

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314





**- Vue M : Vers le Nord-Ouest - Depuis la Route Départementale n°4164 de Fay à Péronne  
Vers la parcelle support de l'éolienne 6 et du poste de livraison 4  
- AU 10.6 –Environnement proche**

page 14/26

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314





**- Vue N : Vers le Nord-Nord-Ouest - Depuis la Route Départementale n°4164 de Fay à Péronne  
Vers la parcelle support du poste de livraison 4  
- AU 10.6 –Environnement proche**

page 15/26

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314



**- Vue O : Vers l'Ouest - Depuis la Route Départementale n°4164 de Fay à Péronne  
au carrefour de la Voie Communale n°304 de Flaucourt à Berny-en Santerre  
Vers la parcelle support du poste de livraison 4 et de l'éolienne E6  
AU 10. 7 - Paysage lointain**

page 16/26

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314





**- Vue P : Vers le Nord-Nord-Est - Depuis la Route Départementale n°4164 de Fay à Péronne  
Vers la parcelle support de l'éolienne E8  
AU 10. 7 - Paysage lointain**

page 17/26

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314



**- Vue Q : Vers le Nord-Nord-Est - Depuis la Route Départementale n°4164 de Fay à Péronne  
au carrefour du Chemin Rural n°25 dit du Bois des Freleux  
Vers la parcelle support de l'éolienne E8  
- AU 10.6 –Environnement proche**

page 18/26

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314





**- Vue R : Vers l'Ouest - Depuis la voie communale n°304 de Flaucourt à Berny-en-Santerre  
Vers la parcelle support de l'éolienne E6  
- AU 10.6 –Environnement proche**

page 19/26

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314



**- Vue S : Vers l'Est - Depuis la voie communale n°304 de Flaucourt à Berny-en-Santerre  
Vers la parcelle support de l'éolienne E8  
- AU 10.6 –Environnement proche**

page 20/26

Sarl a4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314





**- Vue T : Vers l'Est - Depuis la voie communale n°304 de Flaucourt à Berny-en-Santerre  
Vue d'un local technique existant**

page 21/26

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314



**- Vue U : Vers le Nord-Est - Depuis la voie communale n°304 de Flaucourt à Berny-en-Santerre  
Vers la parcelle support de l'éolienne E8  
AU 10. 7 - Paysage lointain**

page 22/26

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314





**- Vue V : Vers le Nord-Ouest et le Nord - Depuis le Chemin Rural dit du Bois Saint-Fursy  
Vers la parcelle support de l'éolienne E5  
- AU 10.6 –Environnement proche**

page 23/26

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314



**- Vue W : Vers le Nord - Depuis la voie communale n°304 de Flaucourt à Berny-en-Santerre  
Vers la parcelle support de l'éolienne E7 et du poste de livraison 3  
- AU 10.6 –Environnement proche**

page 24/26

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314





**- Vue X : Vers le Sud-Sud-Est - Depuis la voie communale n°304 de Flaucourt à Berny-en-Santerre  
Vers la parcelle support de l'éolienne E5  
AU 10. 7 - Paysage lointain**

*page 25/26*

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314





**- Vue Y : Vers le Sud-Sud-Ouest - Depuis la voie communale n°304 de Flaucourt à Berny-en-Santerre  
Vers la parcelle support de l'éolienne E7 et du poste de livraison 3  
- AU 10. 7 - Paysage lointain**

page 26/26

Sarl à4 architecture Route de l'Ecluse 51160 AY CHAMPAGNE  
Tél 03 26 55 52 55 a4architecture@wanadoo.fr  
SIRET 478 219 314 00018 - ORDRE S-74 - APE 742A - TVA FR 18 478 219 314



### 3.3 Autres documents relatifs à la demande d'autorisation d'urbanisme

**MAF** Mutuelle des Architectes Français assurances  
VOUS AVEZ L'AUDACE, NOUS AVONS L'ASSURANCE.

189 boulevard Malesherbes 75856 Paris Cedex 17  
SIRET 477 672 646 00031  
Tél : 33 (0)1 53 70 30 00 | maf@maf.fr  
www.maf.fr  
Société d'assurance mutuelle à cotisations variables - Entreprise régie par le code des assurances

ED7506BB8A E1AFDA703F


**ATTESTATION D'ASSURANCE 2018**

SARL à 4 architecture  
Société d'Architecture

ROUTE DE L ECLUSE  
51160 AY  
France

Paris, le 01 janvier 2018

Accédez aux éléments de vérification de délivrance de cette attestation en flashant ce code avec votre smartphone (vérifiez dans votre navigateur que vous êtes bien sur la page sécurisée <https://attestation.maf.fr>) ou en vous rendant sur <https://attestation.maf.fr> muni de cette clé de sécurité : e6866690 La vérification de la concordance des données s'effectue sous votre seul contrôle.



#### ATTESTATION D'ASSURANCE ARCHITECTE

La société d'assurance soussignée atteste avoir délivré à :

N° d'identification : **254967/N/106**  
N° d'inscription national à l'Ordre : **S06220**  
Une police N° : **141194/B**

couvrant la responsabilité qui peut être engagée à raison des actes qu'il/elle accomplit à titre professionnel ou des actes de ses préposés du 01/01/2018 au 31/12/2018

N° d'édition d'attestation : **20181000949**

**La garantie du contrat s'applique aux opérations réalisées en France métropolitaine et dans les départements d'outre-mer et dont le coût prévisionnel des travaux hors honoraires n'excède pas 30 000 000,00 € hors taxes sous réserve qu'un Contrat Collectif de Responsabilité Décennale bénéficiant à l'adhérent soit souscrit pour les opérations dont le coût prévisionnel des travaux est égal ou supérieur à 20 000 000,00 € hors taxes.**

Fait à Paris, le 01 janvier 2018



La Mutuelle des Architectes Français assurances

*Cette police actuellement en vigueur satisfait aux obligations édictées par la loi n° 77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture et par la loi n° 78-12 du 4 janvier 1978 relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction. Elle est conforme aux exigences de l'article 16 de la loi n° 77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture ainsi qu'aux clauses-types énoncées à l'annexe 1 de l'article A. 243-1 du code des assurances. La présente attestation ne peut engager la société d'assurance au-delà des conditions et limites du contrat auquel elle se réfère.*

29FB600F0E

3D9964893D

**MAF** Mutuelle des Architectes Français assurances  
VOUS AVEZ L'AUDACE, NOUS AVONS L'ASSURANCE.

189 boulevard Malesherbes 75856 Paris Cedex 17  
SIRET 477 672 646 00031  
Tél : 33 (0)1 53 70 30 00 | maf@maf.fr  
www.maf.fr  
Société d'assurance mutuelle à cotisations variables - Entreprise régie par le code des assurances

ED7506BB8A E1AFDA703F

**ATTESTATION D'ASSURANCE 2018**


N° d'identification : **254967/N/106**  
N° d'édition d'attestation : **20181000949**

SARL à 4 architecture  
Société d'Architecture

ROUTE DE L ECLUSE  
51160 AY  
France

Paris, le 01 janvier 2018

Accédez aux éléments de vérification de délivrance de cette attestation en flashant ce code avec votre smartphone (vérifiez dans votre navigateur que vous êtes bien sur la page sécurisée <https://attestation.maf.fr>) ou en vous rendant sur <https://attestation.maf.fr> muni de cette clé de sécurité : e6866690 La vérification de la concordance des données s'effectue sous votre seul contrôle.



#### ATTESTATION D'ASSURANCE DECENNALE OBLIGATOIRE

La Mutuelle des Architectes Français assurances atteste que SARL à 4 architecture / SIREN 478219314 – ROUTE DE L ECLUSE 51160 AY France est titulaire d'un contrat d'assurance de responsabilité de nature décennale n° 141194/B pour la période du 01/01/2018 au 31/12/2018.

Cette police satisfait aux obligations d'assurance édictées par la loi n°78 - 12 du 4 janvier 1978 relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction.

#### 1 | PÉRIMÈTRE DE LA GARANTIE DE RESPONSABILITÉ DÉCENNALE OBLIGATOIRE ET DE LA GARANTIE DE RESPONSABILITÉ DU SOUS-TRAITANT EN CAS DE DOMMAGES DE NATURE DÉCENNALE

Les garanties objet de la présente attestation s'appliquent :

- aux activités professionnelles ou missions suivantes : **Architecte**
- aux travaux ayant fait l'objet d'une ouverture de chantier pendant la période de validité mentionnée ci-dessus. L'ouverture de chantier est définie à l'annexe I de l'article A. 243-1 du code des assurances,
- aux travaux réalisés en France métropolitaine et dans les départements d'outre-mer,
- aux chantiers dont le coût total de construction HT tous corps d'état, hors honoraires, déclaré par le maître d'ouvrage n'est pas supérieur à la somme de 20 000 000,00 €  
Cette somme est portée à 30 000 000,00 € en présence d'un contrat collectif de responsabilité décennale bénéficiant à l'assuré, comportant à son égard une franchise absolue au maximum de 3 000 000 €.
- aux travaux, produits et procédés de construction suivants : Sans objet

**Dans le cas où les travaux réalisés ne répondent pas aux caractéristiques énoncées ci-dessus, l'assuré en informe l'assureur.**

Au-delà de 30 000 000,00 € hors taxes ou de 20 000 000,00 € hors taxes en l'absence de Contrat Collectif de Responsabilité Décennale bénéficiant à l'adhérent, la garantie peut être étendue par accord exprès entre l'adhérent et l'assureur, après détermination des conditions de la garantie et du tarif.

29FB600F0E

3D9964893D

ED7506889A

E1AFDA703F

**ATTESTATION D'ASSURANCE****2018****2 | ASSURANCE DE RESPONSABILITÉ DÉCENNALE OBLIGATOIRE**

| Nature de la garantie   | Montant de la garantie  |
|---|---|
| Le contrat garantit la responsabilité décennale de l'assuré instaurée par les articles 1792 et suivants du code civil, dans le cadre et les limites prévus par les dispositions des articles L. 241-1 et L. 241-2 du code des assurances relatives à l'obligation d'assurance décennale, et pour des travaux de construction d'ouvrages qui y sont soumis, au regard de l'article L. 243 - 1 - 1 du même code.<br>La garantie couvre les travaux de réparation, notamment en cas de remplacement des ouvrages, qui comprennent également les travaux de démolition, déblaiement, dépose ou de démontage éventuellement nécessaires. | <p><b>En Habitation :</b><br/>Le montant de la garantie couvre le coût des travaux de réparation des dommages à l'ouvrage.</p> <p><b>Hors habitation :</b><br/>Le montant de la garantie couvre le coût des travaux de réparation des dommages à l'ouvrage dans la limite du coût total de construction déclaré par le maître d'ouvrage et sans pouvoir être supérieur au montant prévu au I de l'article R. 243-3 du code des assurances.</p> <p><b>En présence d'un CCRD :</b><br/>Lorsqu'un Contrat Collectif de Responsabilité Décennale (CCRD) est souscrit au bénéfice de l'assuré, le montant de la garantie est égal au montant de la franchise absolue stipulée par ledit contrat collectif.</p> |
| <b>Durée et maintien de la garantie</b>   |   |
| La garantie couvre, pour la durée de la responsabilité décennale pesant sur l'assuré en vertu des articles 1792 et suivants du code civil. Elle est maintenue dans tous les cas pour la même durée.   |   |

Pour toute opération d'un coût total de travaux et honoraires supérieur à 15 millions d'euros HT, la souscription d'un Contrat Collectif est vivement recommandée.

**3 | GARANTIE DE RESPONSABILITÉ DU SOUS-TRAITANT EN CAS DE DOMMAGES DE NATURE DÉCENNALE**

| Nature de la garantie   | Montant de la garantie   |
|---|--------------------------|
| Cette garantie couvre le paiement des travaux de réparation des dommages tels que définis aux articles 1792 et 1792-2 du Code civil et apparus après réception, lorsque la responsabilité de l'assuré est engagée du fait des travaux de construction d'ouvrages soumis à l'obligation d'assurance, qu'il a réalisés en qualité de sous-traitant. | 3 000 000 € par sinistre |
| <b>Durée et maintien de la garantie</b>   |                          |
| Cette garantie est accordée, conformément à l'article 1792-4-2 du code civil, pour une durée de dix ans à compter de la réception.  |                          |

La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Fait à Paris, le 01 janvier 2018

  
La Mutuelle des Architectes Français assurances

29FB00F0E

3D9964893D

**Grand Est**

**A 4 ARCHITECTURE**  
BLANDINE GOBERT-MULS, OLIVIER MULS  
ROUTE D'EPERNAY  
51160 AY CHAMPAGNE

**ATTESTATION D'INSCRIPTION AU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES DU GRAND EST**

Je soussigné Jean-Marc CHARLET, Président du Conseil régional de l'Ordre des Architectes du Grand Est, atteste que :

La société d'architecture : **A 4 ARCHITECTURE**

Ayant pour Gérants : **BLANDINE GOBERT-MULS, OLIVIER MULS**

Et dont le siège social est à :  
**ROUTE D'EPERNAY**  
**51160 AY CHAMPAGNE**

est bien inscrite au Tableau Régional de l'Ordre des Architectes sous le numéro national **S06220** depuis le 16 septembre 2004.

Cette attestation est établie pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à Châlons en Champagne, le 26/01/2018.

François LOMBARDI  
PO / Secrétaire général.



Ce document est établi en fonction des informations qui ont été transmises par la société. Il est délivré à titre personnel. Il ne peut être divulgué que par les associés, sous leur propre responsabilité.  
Ce document atteste de l'inscription à ce jour au tableau de l'ordre des architectes. Il convient donc, en cours d'année, de vérifier, si besoin, la validité de cette information, directement auprès du conseil régional de l'ordre sur le site internet www.architectes.org.

Conseil Régional  
de l'Ordre des Architectes Grand Est

**NANCY (Siège)**  
24, rue du Haut Bourgeois  
54000 Nancy  
t. +33 (0)3 83 35 08 57

**STRASBOURG**  
5, rue Hannong  
67000 Strasbourg  
t. +33 (0)3 88 22 55 85

**CHALONS EN CHAMPAGNE**  
68, rue Léon Bourgeois  
51000 Châlons en Champagne  
t. +33 (0)3 26 68 45 71